

# El alcalde destaca la apuesta del Ayuntamiento por la rehabilitación sostenible con 27 millones de euros previstos para la recuperación de viviendas en Alcosa y Los Pajaritos y ocho proyectos de cohousing o la inversión de 13 millones de euros en la mejora energética de mercados o colegios



El alcalde de Sevilla, [Antonio Muñoz](#), ha destacado hoy la apuesta del [Ayuntamiento](#) por la rehabilitación sostenible con 27 millones de euros previstos para la recuperación de viviendas en Alcosa y Los Pajaritos y ocho proyectos de

**cohousing, todos ellos con criterios mediambientales, o la inversión de 13 millones de euros en la mejora energética de mercados o colegios.**

Así lo ha manifestado hoy el alcalde de Sevilla durante el acto de inauguración de [Rehabilitaverde 2023](#), una iniciativa del [Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos](#) coorganizada con la empresa municipal de la vivienda, **Emvisesa**. Rehabilitaverde es un espacio destinado a fomentar la construcción sostenible y la eficiencia energética a través de expositores, stands de empresas del sector y conferencias y que **se puede visitar en la Plaza Nueva hasta el próximo viernes 3 de marzo.**

Durante su intervención en este acto, al que también ha asistido el presidente del Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos, **José Manuel Flores**, y el gerente de Emvisesa, [Felipe Castro](#), el alcalde ha considerado que la rehabilitación energética es *“una estrategia fundamental para Sevilla y para su parque residencial. Somos una ciudad comprometida en la lucha contra el cambio climático y estas soluciones sostenibles e innovadoras conforman una línea clave, aportan mejoras importantes en la habitabilidad y en el confort de la ciudadanía y en sus economías y son una oportunidad de empleo y generación de actividad económica en la ciudad, en un momento en el que tenemos que esforzarnos en definir prioridades e iniciativas que puedan contribuir en mayor medida a la generación de empleo y actividad económica”*.



Antonio Muñoz, alcalde de Sevilla, ha inaugurado RehabilitaVerde 2023 en la Plaza Nueva de la capital.

En materia de vivienda, Muñoz ha recordado que “*el nuevo plan municipal de vivienda que tenemos ya en marcha llegará a las 1000 nuevas viviendas entre 2023 y 2024 por parte de Emvisesa. Todas ellas llegan ya con un nuevo modelo de construcción más sostenible y eficiente*”.

A esto ha sumado dos grandes proyectos de rehabilitación en la ciudad que se van a llevar a cabo en dos barrios. Por un lado, la rehabilitación de las viviendas de [Pajaritos](#) con un modelo de eficiencia energética que afectará a un total de **144 viviendas** de la ciudad y, por otro, el ARRU de **Alcosa** que permitirá la rehabilitación de otras 312 viviendas. En total, son **12 millones de euros y 456 viviendas a rehabilitar** con proyectos que garanticen la eficiencia energética, la sostenibilidad, accesibilidad y la mejora de las condiciones de vida de sus residentes.

También se ha referido a la estrategia prevista dentro del [Plan Municipal de la Vivienda](#) para configurar un nuevo modelo de alojamientos colaborativos y ‘cohousing’ en edificios rehabilitados y recuperados para su uso ciudadano. En este sentido, la estrategia de rehabilitación de edificios cuenta con **8 proyectos** de este tipo para darle uso social con criterios de eficiencia energética y sostenibilidad. Estos proyectos suponen una inversión de aproximadamente 15

millones de euros y generarán en torno a 130 plazas de alojamientos colaborativos y 'cohousing' distribuidos por toda la ciudad.

Además, el alcalde ha señalado que el compromiso del Ayuntamiento en esta materia también se evidencia en la ejecución de 13 millones de euros en inversiones en rehabilitación energética de **mercados de abastos**, **21 colegios**, o centros empresariales como el **CREA**, con proyectos de adaptación climática de todos estos equipamientos para reducir consumo y emisiones y, al mismo tiempo, mejorar el confort térmico.

Igualmente, el primer edil se ha referido a otros proyectos que también se están llevando a cabo siguiendo esta línea, como la recuperación de un espacio como las **Naves de Renfe** con un modelo sostenible con placas solares y cien por cien autosuficiente para un centro de emprendimiento o la gran rehabilitación de la **Fábrica de Artillería**.

Rehabilitaverde Sevilla nace en el año 2012 con el impulso del Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Sevilla. Desde sus inicios, ha supuesto un encuentro revolucionario e innovador que ha trasladado a la ciudadanía los beneficios, tanto económicos como de salud, de la rehabilitación energética en los edificios, acercando los conocimientos necesarios para intervenir en edificios, modificando o incorporando los elementos que permiten crear espacios confortables con criterios sostenibles.

**Autor:**

Soy el responsable de la comunicación en Emvisesa. Si necesitas cualquier cosa, no dudes en ponerte en contacto. [Lee todas las entradas de](#)

---

/ 1 marzo, 2023 / Ayuntamiento, EMVISESA, EMVISESA solidaria, Noticias, Plan Municipal de Vivienda, Relaciones institucionales / Alcalde, Antonio Muñoz, COAAT, José Manuel Flores, Medioambiente, Rehabilitaverde, sostenibilidad

Copyright © 1987-2023 Emvisesa: Empresa Municipal de Vivienda, Suelo y Equipamiento de Sevilla S.A..

Aviso legal, políticas de privacidad y cookies.